

IMMOBILE:.....ASSAGO – VIA ROMA 2/A – Lotto 11.....

Indirizzo: Assago Via Roma 2/A.....

Caratteristiche:

Tipologia:.....NEGOZIO ...Piano terra d'angolo CON 6 VETRINE

Contratto:.....LOCAZIONE

Destinazione d'uso: COMMERCIALE ... **Disponibilità:** LIBERO

Anno costruzione: ...1993 **Canone mensile:** Euro 1.750,00 + IVA

Superfici:

Area coperta: **Mq:**

Immobilie: **Mq:** ... 120

Uffici: **Mq:**

Sottonegozio: **Mq:**30

Locali lavorazione: **Mq:**

Locali magazzino: **Mq:**

Giardino: **Mq:** .CONDOMINIALE **Tettoie:**

Descrizione Stabile:

Nr. Ingressi: 02 **Stato / Condizioni:** ... RISTRUTTURATO

Recinzione: **Ribalte:** NO

Passo carraio: **Posti auto:**

Area esterna/Cortile: **Copertura Tetto:**

Finiture – Impianti:

Stato Manutenzione:OTTIMO **Antincendio:**

Stato impianto elettrico:SI **Cabina trasformazione:**

Riscaldamento:SI autonomo..... **Raffrescamento:** Predisposizione impianto

Certificazione energetica: ... SI **Combustibile:**GAS.....

Illuminazione:SI

Montacarico / Ascensore: **Carro ponte:**

DESCRIZIONE : Negozio ad angolo con sei vetrine e due porte di ingresso, con sottonegozio in zona mista commerciale e residenziale in centro di Assago su Via Roma. Vicino a Farmacia, Ufficio Postale, Banca e Polizia Municipale di Assago Centro. Possibilità di parcheggio pubblico e condominiale.

Prezzo richiestoMENSILE Euro 1.750,00 + IVA

Spese Condominiali MENSILE Euro 150,00

VISITE Previo appuntamento

02 . 48 00 55 90

E-mail: snc@grilloantonino.it